

# Quartierplan "Therwilerstrasse - Betreutes Wohnen"

Teilplan A - Bebauung + Profile

Situation und Schnitt 1:500

## Planaufgabe

Beschluss des Gemeinderates: 29.08.2016  
 Beschluss der Gemeindeversammlung: 27.10.2016  
 Referendumsfrist: 03.11- 02.12. 2016  
 Urnenabstimmung: -  
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 01 vom 05.01. 2017  
 Planaufgabe: vom 05. Januar - 03. Februar 2017

Namens des Gemeinderates  
 Der Präsident: \_\_\_\_\_  
 Der Gemeindeverwalter: \_\_\_\_\_

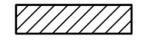
Vom Regierungsrat des Kt. Basel-Landschaft  
 genehmigt mit Beschluss Nr. ....vom

Der Landschaftsplaner: .....

Publikation des RRB im Amtsblatt Nr. ....vom

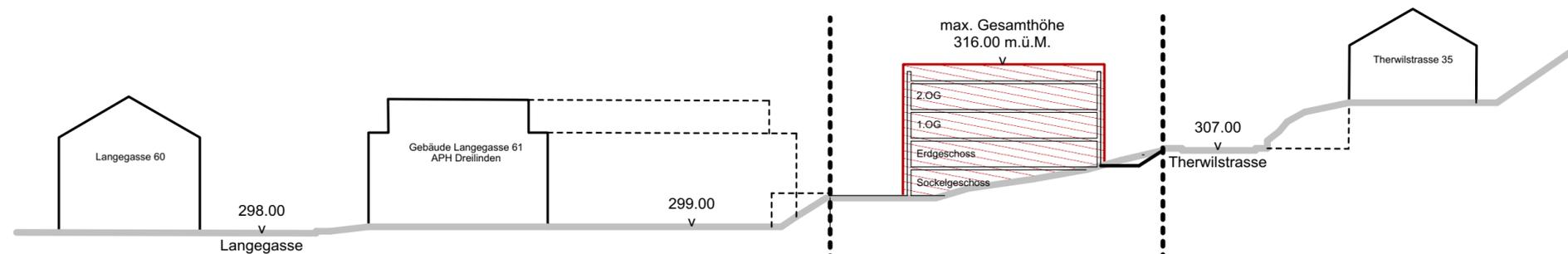
### Legende Rechtsverbindlicher Inhalt

-  Perimeter
- Bebauung + Profile**
-  Baubereich
-  Gebäudezugänge (konzeptionelle Festlegung)

- ### Orientierender Inhalt
-  rechtskräftig bleibende Baulinie
  -  Abbruch
  -  Richtprojekt
  -  Bestehende/Projektierte Gebäude
  -  Bereich für unterirdische Bauten (konzeptionelle Festlegung)
  -  bestehender Terrainverlauf



Situation 1:500



Schnitt A-A 1:500

# Quartierplan "Therwilerstrasse - Betreutes Wohnen"

Teilplan B - Erschliessung + Parkierung

Situationsplan 1:500

## Planaufgabe

Beschluss des Gemeinderates: 29.08.2016  
 Beschluss der Gemeindeversammlung: 27.10.2016  
 Referendumsfrist: 03.11- 02.12. 2016  
 Urnenabstimmung: -  
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 01 vom 05.01. 2017  
 Planaufgabe: vom 05. Januar - 03. Februar 2017

Namens des Gemeinderates  
 Der Präsident: \_\_\_\_\_  
 Der Gemeindeverwalter: \_\_\_\_\_

Vom Regierungsrat des Kt. Basel-Landschaft  
 genehmigt mit Beschluss Nr. ....vom

Der Landschaftsarchitekt: .....

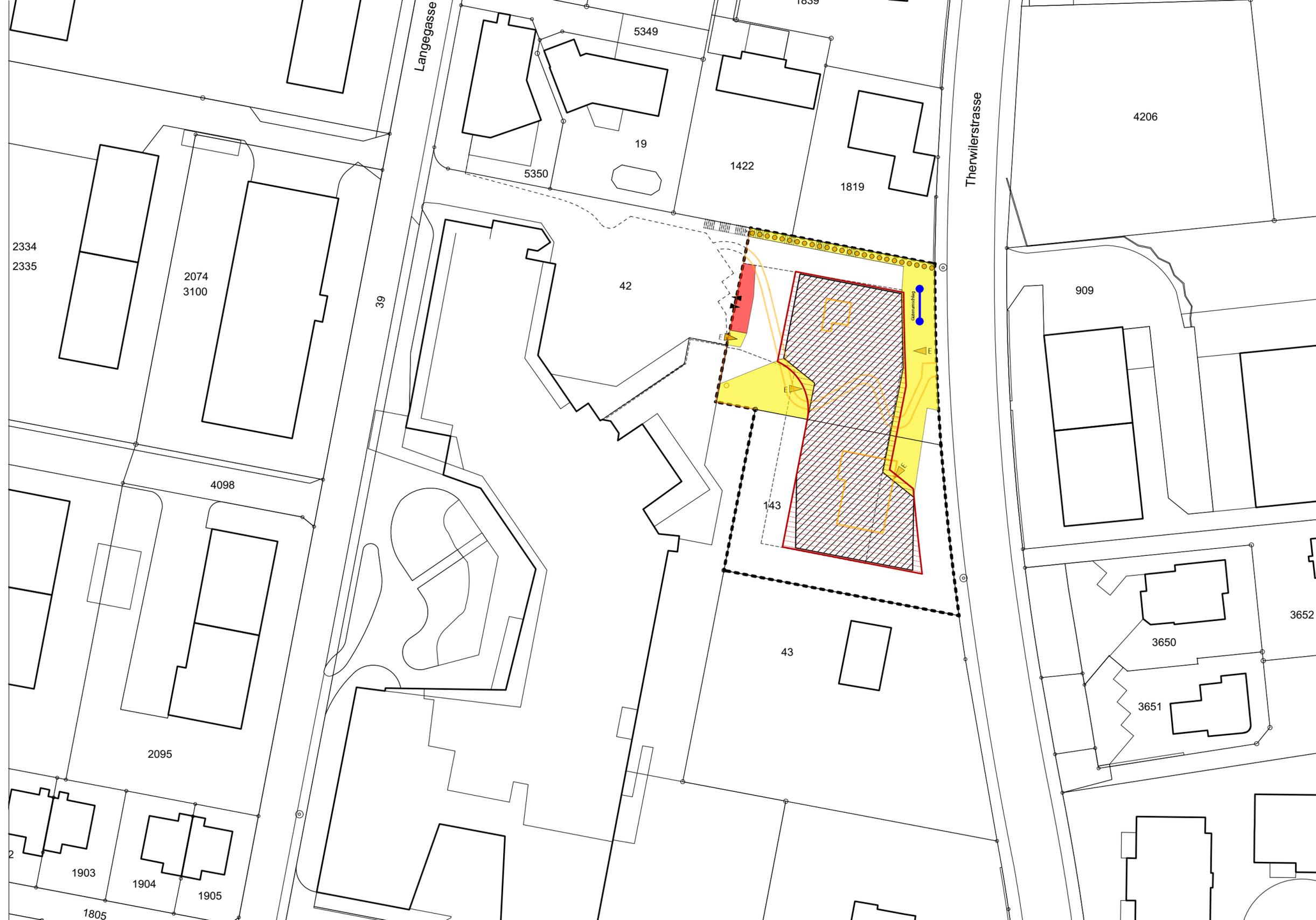
Publikation des RRB im Amtsblatt Nr. ....vom

### Legende Rechtsverbindlicher Inhalt

-  Perimeter
-  Baubereich
- Erschliessung + Parkierung**  
(konzeptionelle Festlegung)
-  Ein-/Ausfahrt unterirdische Einstellhalle
-  Gebäudezugänge
-  Zufahrt PW Autoeinstellhalle
-  Zugangsbereich Gebäude
-  öffentlicher Fussweg
-  Bereich für Güterumschlag  
Zu-/Wegfahrt vorwärtsfahrend

- ### Orientierender Inhalt
-  Abbruch
  -  Richtprojekt
  -  Bestehende Bebauung
  -  Bereich für unterirdische Bauten  
(konzeptionelle Festlegung)

Plan Nr. / Datum obe\_Therwilstrasse\_qp-masterfile Projektleitung: bst Bearbeitung: vly AV-Daten: 2015 Plangrösse: 30cm x 63 cm



# Quartierplan "Therwilerstrasse - Betreutes Wohnen"

Teilplan C - Freiraum und Dachgestaltung

Situationsplan 1:500

## Planaufgabe

Beschluss des Gemeinderates: 29.08.2016  
 Beschluss der Gemeindeversammlung: 27.10.2016  
 Referendumsfrist: 03.11- 02.12. 2016  
 Urnenabstimmung: -  
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 01 vom 05.01. 2017  
 Planaufgabe: vom 05. Januar - 03. Februar 2017

Namens des Gemeinderates  
 Der Präsident: \_\_\_\_\_  
 Der Gemeindeverwalter: \_\_\_\_\_

Vom Regierungsrat des Kt. Basel-Landschaft  
 genehmigt mit Beschluss Nr. ....vom

Der Landschaftsarchitekt: .....

Publikation des RRB im Amtsblatt Nr. ....vom

## Legende

### Rechtsverbindlicher Inhalt

-  Perimeter
-  Baubereich
- Freiraum + Dachgestaltung**  
(konzeptionelle Festlegung)
-  Gebäudezugänge
-  befestigter Aussenraum, befahrbar
-  privater Aussenraum
-  Frei- und Grünflächen
-  Flachdach, nicht begehbar, extensiv begrünt
-  Bepflanzung
-  Bäume (neu)

### Orientierender Inhalt

-  Abbruch
-  Richtprojekt
-  Bestehende Bebauung

Plan Nr. / Datum obe\_Therwilstrasse\_qp-masterfile Projektleitung: bst Bearbeitung: vly AV-Daten: 2015 Plangrösse: 30cm x 63 cm

