

Zonenplan Landschaft

Stand: 26. Oktober 2015
Für die öffentliche Mitwirkung und die kantonale Vorprüfung

1:5'000

Entwurf:	Interieur Nr.:
Beschluss des Gemeinderates: Beschluss der Gemeindeversammlung: _____ Referendumfrist: _____ Unterabstimmung: _____ Publik. d. Planaufl. im Amtsblatt Nr. ____ vom ____ Planaufgabe: _____	
Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. ____ vom ____ Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. ____ vom ____	
Der Landschaftreiber:	



Hintermann Weber.ch
Ökologische Beratung, Planung
und Forschung

Vogel Planer
Hauptstrasse 6
4400 St. Gallen
Telefon 081 981 44 46
www.vogelplaner.ch

jermann
Geoinformation
Vermessung
Landschaftsmanagement

Jermann Ingenieure + Geometer AG
Allmendstrasse 1
4144 Arlesheim
Telefon 081 706 93 93
Telefax 081 706 93 94
www.jermann-ig.ch

Datum: 10.11.2015 | bearbeitet: pen
Format: 128 x 89 cm | geprüft:
Auftrag: 13.1.2012
Projekt: oberwil_glm2d

Legende

Rechtsverbindlicher Inhalt Nutzungszone (Grundnutzung)

- Landwirtschaftszone
- Standort für landwirtschaftliche Aussiedlung
- Spezielle Landwirtschaftszone Neuhof
- Baubereich Hochbau
- Baubereich Parkplatz
- Baubereich Grün- und Freiflächen
- Spezielle Landwirtschaftszone Fühaupt
- Waldareal
- Spezialzone Gärtnerei
- Spezialzone Gartenbau
- Spezialzone Wochenendhäuser
- Spezialzone Familiengärten
- Spezialzone Bernhardsberg
- Spezialzone Hippotherapie
- Zone für öffentliche Werke und Anlagen
 - 1 Friedhof
 - 2 Sport, Freizeit
 - 3 Wasserversorgung
 - 4 Schiessport
- Naturschutzzone
 - 1 Ziegelei
 - 2 Weierbruggli
 - 3 Birsig
- Grünzone

Überlagernde Zonen

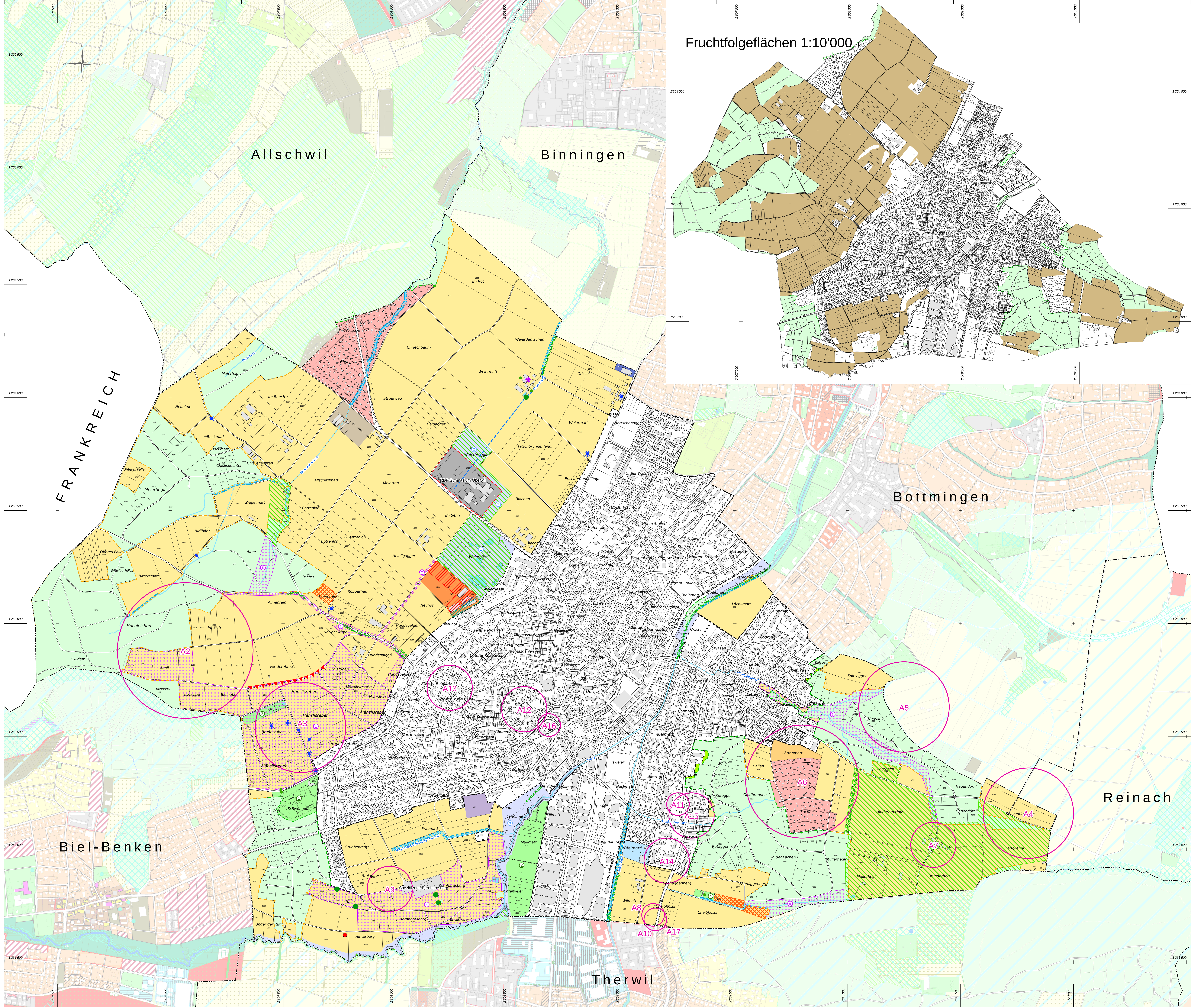
- Uferschutzzone
- Landschaftsschutzzone
 - 1 Hänslisreben
 - 2 Vor der Alme
 - 3 Lograben
 - 4 Bernhardsberg
 - 5 Alme
 - 6 Schneggberg
- Extensive Wiese

Geschützte Einzelobjekte

- Aussichtsschutz
- Hecke, Feldgehölz
- Einzelbaum, Feldgehölz

Orientierender Inhalt

- Kantonal geschützte Naturobjekte gemäss Inventar der geschützten Naturobjekte des Kantons Basel-Landschaft
- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Perimeter Regionaler Detailplan Gymnasium Oberwil
- offenes fliessendes Gewässer
- eigedoltes fliessendes Gewässer
- auszudolender Bach gemäss kommunalem Richtplan
- Quelle
- stehendes Gewässer AV
- statische Waldgrenzen
- statische Waldgrenzen (Projekt)
- kantonales Denkmalschutzobjekt
- Archäologische Schutzzone
- A1 Steinerzeitliche Siedlung Almli
- A2 Steinerzeitliche Siedlung Hänslisreben
- A3 Steinerzeitliche Siedlung Spitzenhägli
- A4 Steinerzeitliche Siedlung Rüttimatt
- A5 Steinerzeitliche, bronze- und eisenzeitliche Siedlung Lettenmatt
- A6 Bronzezeitliches Grabfeld Bruderholzof
- A7 Eisenzeitliche Gewerbeanlage Therwilerstrasse
- A8 Römische Siedlung Auf dem Rain/Steacker
- A9 Römische Siedlung Therwilerstrasse, Parzelle 113
- A10 Römische Siedlung Therwilerstrasse 62
- A11 Römische Siedlung Hohlwegasse 5
- A12 Römische Siedlung Hohlwegasse 5
- A13 Frühmittelalterliches Grabfeld Rebgarten
- A14 Frühmittelalterliche Gewerbeanlage Lange Gasse / Therwilerstrasse
- A15 Frühmittelalterliche Gewerbeanlage Therwilerstrasse 43 und 55
- A16 Mittelalterliche Kirche St. Peter und Paul
- A17 Römischer Limitationsstein



Fruchtfolgeflächen 1:10'000

