

Zonenplan Landschaft

Stand: 24. Oktober 2016
Für den Beschluss durch die Gemeindeversammlung

1:5'000

Beschluss des Gemeinderates: Beschluss der Gemeindeversammlung: Referendumfrist: Urnensatzung: Publik. d. Planaufz. im Amtsblatt Nr. vom Planaufgabe:		Namens des Gemeinderates Die Präsidentin: Der Gemeindevorsteher:
Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. vom Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom		Der Landschaftsrevisor:



jermann
Beratung
Vermessung
Landschaftsplanung

Jermann Ingenieure + Geometer AG
Abteilmannweg 1
4144 Aulendorf
Telefon 061 706 93 93
Telefax 061 706 93 94
www.jermann-ag.ch

Hintermann Weber.ch
Ökologische Beratung, Planung
und Forschung

Datum:	17.10.2016	berichtet:	jen
Format:	126 x 89,1 cm	geprüft:	
Auftrag:	01.10.072		
Projekt:	oberwil_pl.md		

Legende

- ### Rechtsverbindlicher Inhalt
- #### Nutzungszone (Grundnutzung)
- Landwirtschaftszone
 - Standort für landwirtschaftliche Aussiedlung
 - Spezielle Landwirtschaftszone Fühaupt
 - Waldareal
 - Spezialzone Neuhof
 - Baubereich Hochbau
 - Baubereich Parkplatz
 - Baubereich Grün- und Freiflächen
 - Spezialzone Gärtnerei
 - Spezialzone Gartenbau
 - Spezialzone Wochenendhäuser
 - Spezialzone Familiengärten
 - Spezialzone Hippotherapie
 - Zone für öffentliche Werke und Anlagen
 - Friedhof
 - Sport, Freizeit, Infrastrukturanlagen
 - Wasserversorgung
 - Schiesssport
 - Grünzone
 - Naturschutzzone
 - Ziegelei
 - Weierbruggli
 - Birsig
- #### Überlagernde Zonen
- Waldnaturschutzzone
 - Meierhag
 - Lograben
 - Alme
 - Schnäggenberg
 - Uferschutzzone
 - Landschaftsschutzzone
 - Hänslireben
 - Vor der Alme
 - Bernhardsberg
 - Drisset
 - Almenrain
 - Schnäggenberg
 - Gefahrenzone Überschwemmung, mittlere Gefährdung
- #### Geschützte Einzelobjekte
- Aussichtsschutz
 - Hecke, Feldgehölz
 - Einzelbaum, Feldgehölz
- #### Orientierender Inhalt
- Kantonale geschützte Naturobjekte gemäss Inventar der geschützten Naturobjekte des Kantons Basel-Landschaft
 - Fruchtfolgeflächen (siehe Plan Fruchtfolgeflächen 1:10'000, oben rechts)
 - Perimeter Zonenplanung
 - Perimeter Regionaler Detailplan Gymnasium Oberwil
 - offenes fließendes Gewässer
 - eigedoltes fließendes Gewässer
 - auszudolender Bach gemäss kommunalem Richtplan
 - Quelle
 - stehendes Gewässer AV
 - statische Waldgrenzen
 - Waldabgrenzung gemäss Waldkarte, Stand 26.10.2015
 - kantonales Denkmalschutzobjekt
- #### Archäologische Schutzzone
- A1 Archäologische Schutzzone
 - A2 Steinzeitliche Siedlung Alimli
 - A3 Steinzeitliche Siedlung Hänslireben
 - A4 Steinzeitliche Siedlung Spitzentägli
 - A5 Steinzeitliche Siedlung Rütlimatt
 - A6 Steinzeitliche, bronze- und eisenzeitliche Siedlung Lettenmatt
 - A7 Bronzezeitliches Gräberfeld Bruderholz
 - A8 Eisenzeitliche Gewerbeanlage Therwilerstrasse
 - A9 Römische Siedlung Auf dem Rain/Steinacker
 - A10 Römische Siedlung Therwilerstrasse, Parzelle 113
 - A11 Römische Siedlung Therwilerstrasse, Parzelle 5
 - A12 Römische Siedlung Hohlweg
 - A13 Frühmittelalterliches Gräberfeld Rebgarten
 - A14 Frühmittelalterliche Gewerbeanlage Lange Gasse / Therwilerstrasse
 - A15 Frühmittelalterliche Gewerbeanlage Therwilerstrasse 43 und 55
 - A16 Mittelalterliche Kirche St. Peter und Paul
 - A17 Römischer Limitationsstein
- Von der Zonenplanrevision Landschaft ausgenommen

